

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Số: ~~227~~/TB-THADS

Cần Thơ, ngày ~~20~~ tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án Số 800 và 801/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất Số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án Số: 01/QĐ-THADS ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông, địa chỉ: BT5, số 52, đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội (Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0936-PD/CT ngày 26/9/2025).

Căn cứ Tờ trình về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ Chi nhánh Cần Thơ: Khu dân cư Lô số 11B, Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Phú, thành phố Cần Thơ).

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất: thửa đất số: 415; tờ bản đồ số: 05; diện tích: 540m² (Trong đó: Đất ở 150m² + đất trồng cây lâu năm 390m²; tọa lạc tại: Ấp Mỹ Lộc, xã Mỹ Khánh, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ, thuộc Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CS06354 ngày 15/10/2020, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên; Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất: thửa đất số: 93, tờ bản đồ số 05, diện tích: 536m² (Trong đó: Đất ở 300m² + đất trồng cây lâu năm 236m²) tọa lạc tại ấp Mỹ Lộc, xã Mỹ Khánh, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ, thuộc Giấy chứng nhận QSD đất số CS06855 ngày 15/10/2020, do ông Nguyễn Công Linh Sơn đứng tên.

Vậy, thông báo để các bên đượng sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 3 – Cần Thơ;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Trần Chấn Danh